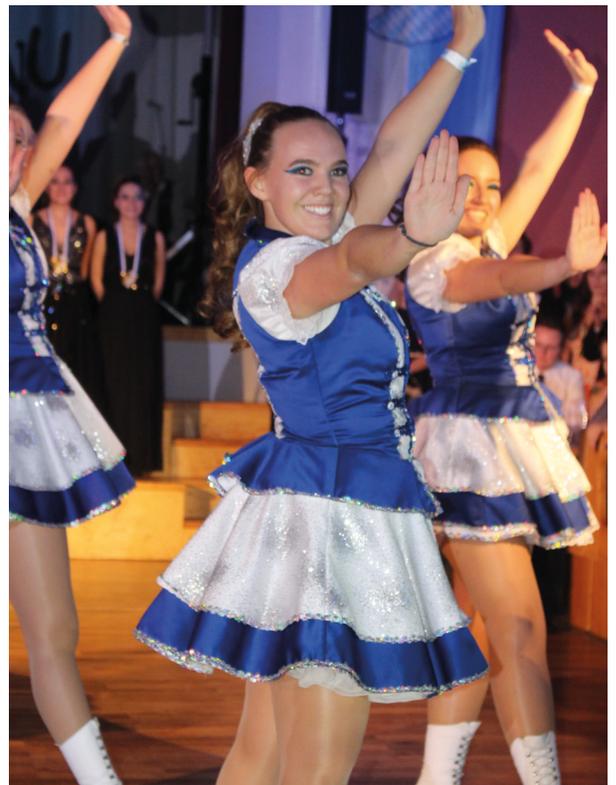




MARKT
SIEGENBURG
mittendrin & einzigartig!

Grüß Gott!
www.siegenburg.de





MARKT SIEGENBURG



Schlittschuhlaufen auf den Siegenburger Eisweihern



Kinderkrippe Sonnenstube



Der Markt Siegenburg liegt im größten zusammenhängenden Hopfenanbaugelände der Welt.



Seifen- und Bierkistenrennen finden alljährlich statt.

1. Lage und Geografie

Boden und Fläche

Infrastruktur

Markt und Ortsteile

Geschichtliches

2. Wirtschaft

Einwohnerentwicklung

Pendlerstatistik

Wirtschaftsstruktur

Grundstücks- und Erschließungskosten

3. Leben und Wohnen

Bevölkerungsstruktur

Soziale Einrichtungen

Gesundheitswesen

Besonderheiten und Kultur

Naherholung, Sport- und Freizeitangebot

Sehenswürdigkeiten in direkter Nähe zu Siegenburg



Am Marktplatz wird gerne gefeiert - z.B. das alljährliche Bürgerfest mit Deutscher Hopfenzupfermeisterschaft zieht viele Besucher an.

1. Lage und Geografie

Der Markt Siegenburg liegt mitten in Bayern im eindrucksvollen niederbayerischen Abenstal an der „Deutschen Hopfenstraße“ in der Hallertau, dem größten zusammenhängenden Hopfenanbaugebiet der Welt. Siegenburg gehört zum Landkreis Kelheim und Regierungsbezirk Niederbayern und weist durch seine Lage eine hervorragende Verkehrsanbindung vor. Zur Verwaltungsgemeinschaft Siegenburg, mit dem Sitz im Siegenburger Rathaus, gehören die Gemeinden Biburg, Kirchdorf, Train, Wildenberg und der Markt Siegenburg. Insgesamt hat die VG 9.601 Einwohner (Stand 2020).



Der Marktplatz - Unser Marienplatz

Boden und Fläche

Fläche: 2.563 ha

Boden: Sehr nährstoffreich, daher Anbau der sehr anspruchsvollen Sonderkulturen Hopfen und Spargel möglich.

Infrastruktur

Siegenburg liegt am direkten Schnittpunkt der Achsen **Regensburg - München** und **Ingolstadt - Landshut**

Eigener Autobahnanschluss:

A93 München-Regensburg-Nürnberg

Direktanschluss an die Bundesstraßen:

B299 (Ingolstadt-Landshut)

B301 (München/Freising - Regensburg)

B16 (Ingolstadt-Regensburg)

Luftverkehr:

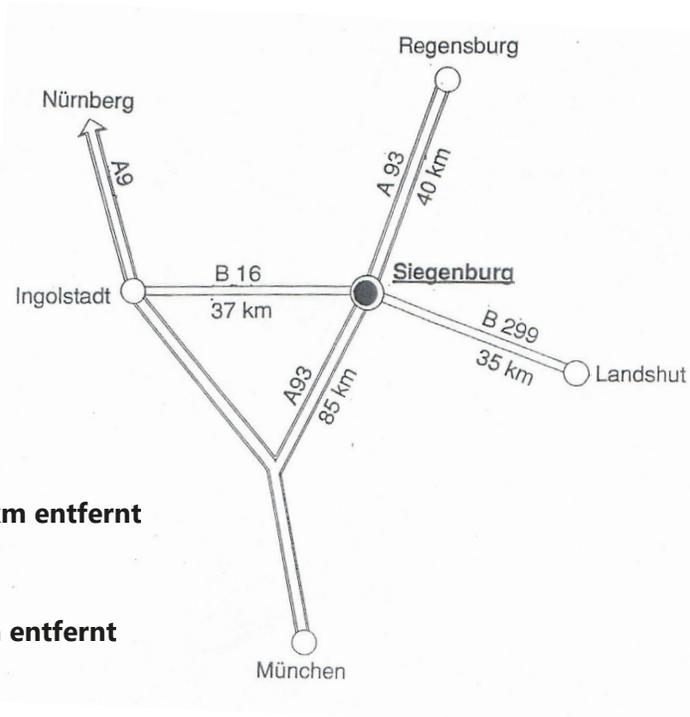
Flughafen München ca. 70 km entfernt

Schiffverkehr:

Rhein-Main-Donau-Kanal, Hafen Kelheim ca. 20 km entfernt

Öffentlicher Nahverkehr:

Bhf. Abensberg u. Neustadt a.d. Donau, ca. 10 km entfernt



Markt und Ortsteile

Die Marktgemeinde setzt sich aus Siegenburg und den Ortsteilen Niederumelsdorf, Oberumelsdorf, Holzleithen, Aicha, Staudach, Tollbach, Langhaid, Grafenmühle, Kipfelsberg, Morgenrothmühle und Straßhaus zusammen.

Geschichtliches

Die erste gesicherte urkundliche Erwähnung Siegenburgs steht in einer Traditionsnotiz des Regensburger Klosters St. Paul aus dem Jahr 1089. Zu dieser Zeit existierte bereits eine Burg auf dem Areal der heutigen Pfarrkirche. Der Ortsname hat seinen Ursprung wie bei fast allen –burg(en) Orten in geografischen Umgebungsbedingungen der Burg. Maßgebend ist der nahe vorbeifließende Siegbach, dessen Bezeichnung aus dem Althochdeutschen (sigan) stammt mit der Bedeutung „langsam fließendes Gewässer“. Die ersten ‚Herren zu Siegenburg‘ waren drei Generationen der ‚Altmann‘. Bemerkenswert: der Ortsname kommt in Deutschland nur ein einziges Mal vor. Bereits 1310 wird Siegenburg als ‚Markt‘ genannt. Die Marktrechte mussten mehrmals bestätigt werden wegen Verlust der Urkunden. Als bedeutender Standort des Hopfenbaues erhielt der Ort 1846 als einer der ersten drei in der Hallertau das ‚Hopfensiegel‘. Echten Aufschwung nahm der Markt erst ab Mitte des 19. Jh. bedingt durch Brände, kriegerische Auseinandersetzungen und Pestphasen.

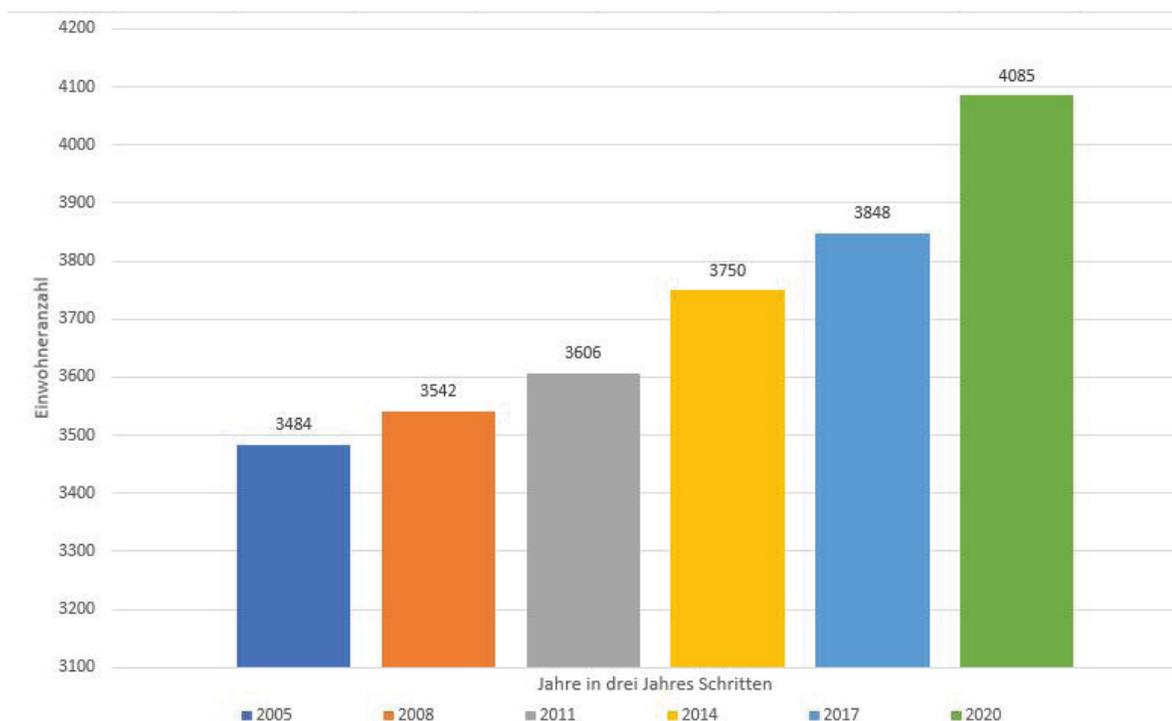


2. Wirtschaft

Einwohnerentwicklung (Stand Juli 2020)

Einwohnerzahl Siegenburg: 4.085 (Hauptwohnsitz)

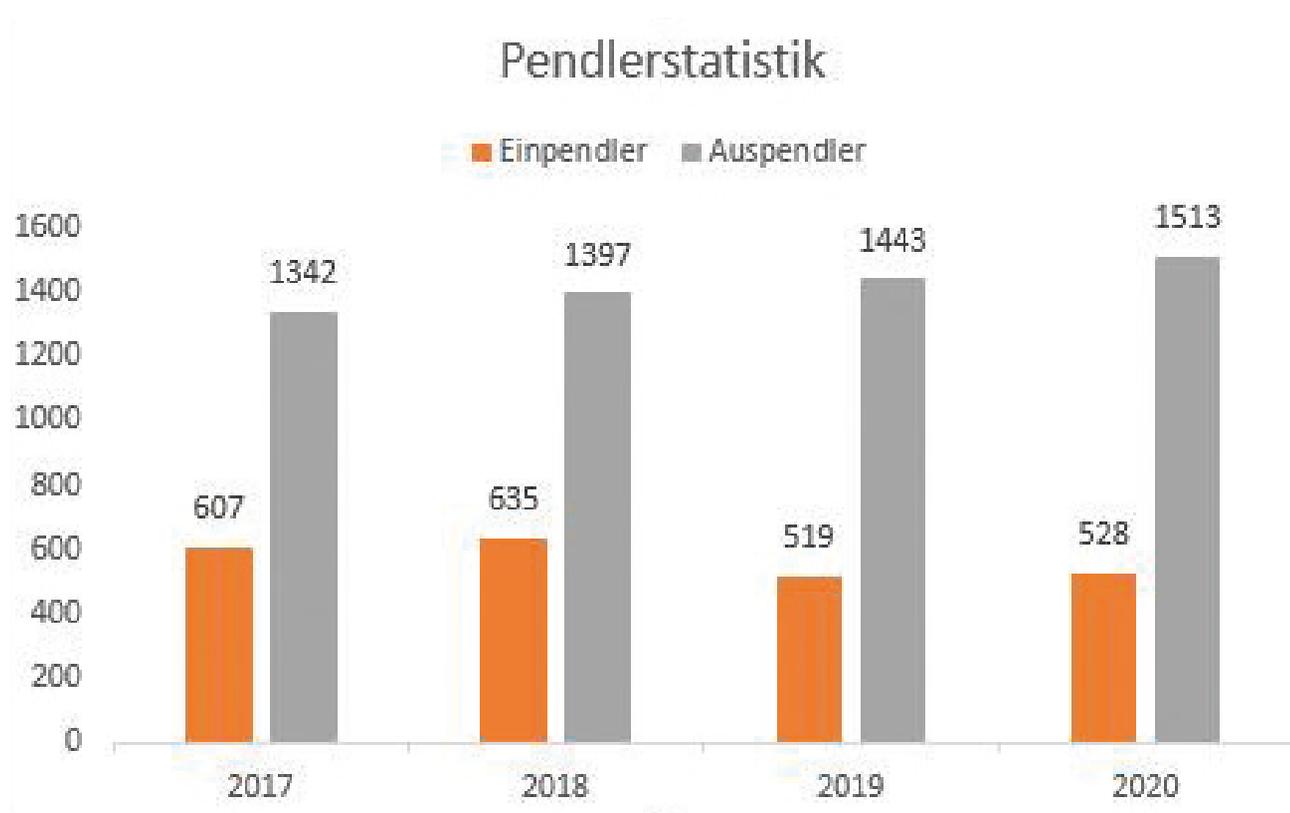
Einwohnerzahl Verwaltungsgemeinschaft Siegenburg : 9.601



Pendlerstatistik und Arbeitsmarkt (Stand Januar 2021)

Eine große Zahl von Arbeitnehmern pendelt von Siegenburg nach München, Landshut, Ingolstadt und Regensburg aus. Folgende Tabelle umfasst die Einpendler- und Auspendlerquote der VGem Siegenburg mit ihren Mitgliedsgemeinden.

(Quelle: Statistik-Service Südost Bundesagentur für Arbeit)



Wirtschaftsstruktur (Stand: Dezember 2020)

Angemeldete Gewerbe: über 300 in Siegenburg; davon ca. 20 Betriebe mit mehr als 10 Beschäftigten

Bedeutendste Branchen:

- Verbundfolienherstellung
- Baugeschäfte
- Elektromotorenherstellung
- Präzisionstechnik
- Lebensmittel- und Verbrauchermärkte

Grundstücks- und Erschließungskosten:

Die Grundstückspreise werden für jedes Bau- bzw. Gewerbegebiet einzeln festgelegt. Dazu kommen die Kanal- und Wasserherstellungsbeiträge bzw. Gasanschluss.

3. Leben und Wohnen

Für eine sehr gute Wohnqualität im Markt Siegenburg sorgen Handwerks- und Handelsbetriebe zur Grundversorgung, aber auch Dienstleister, Gastronomie, Sportstätten und soziale Einrichtungen. Auch die Gesundheitsversorgung ist durch Hausärzte und einer Apotheke sowie dem Seniorenheim Magdalenum in gutem Umfang gewährleistet. Grund- und Mittelschule, zwei Kindergärten sowie eine Kinderkrippe sorgen für die Betreuung und Bildung der jungen Bürger. Die Schule besuchen derzeit knapp 400 Kinder und Jugendliche.

Bevölkerungsstruktur (Stand Januar 2021)

0-15 Jahre	751	ca. 18%
16-18 Jahre	128	ca. 3%
19-65 Jahre	2747	ca. 64%
66 und älter	657	ca. 15%
weiblich	2.101	ca. 49%
männlich	2.182	ca. 51%
Anteil ausl. Mitbürger	648	ca. 15%

Soziale Einrichtungen

Eltern-Kind Gruppe (kirchlich)
 Kinderkrippe Sonnenstube (kommunal)
 Kindergarten St. Nikolaus (kirchlich)
 Sigos Hopfenburg Kindergarten (kommunal)
 Herzog-Albrecht-Schule



Herzog-Albrecht-Schule

Gesundheitswesen

Krankenhäuser: Mainburg (15 km), Kelheim (25 km), Landshut (35 km), Regensburg (40 km), Ingolstadt (40 km)

Allgemeine Medizin: Gemeinschaftspraxis A. Zitzmann, Dr. med. F. Leidl, Dr. med. P. Lenz
 Dr. med. Heinz Schmidt-Wenning

Zahnarzt: Dr. med. dent. Christian Kahler

Tierarzt: Dr. med. vet. Richard Seefelder

Apotheke: Marien-Apotheke, Christian Köglmeier

Krankengymnastik: Praxis für Massage und Krankengymnastik, Nikolaus und Johanna Finsterer
 Praxis für Physiotherapie, Monika Binder
 Praxis für Gesundheitsförderung, Gertraud Weingartner

Homöopathie: Praxis für Naturheilkunde, Sandra Zellner
 Homöopathie Siegenburg, Christine Zieglmayer

Senioren- und Pflegeheim: Magdalenum Seniorenpflegeheim GmbH

Besonderheiten und Kultur

Pfarrkirche St. Nikolaus - „Dom der Hallertau“

Das Wahrzeichen von Siegenburg ist die Pfarrkirche St. Nikolaus, die durch ihre Größe auch „Dom der Hallertau“ genannt wird. Sie blickt auf über 125 Jahre Geschichte zurück.



Mariensäule

Die etwa 10 Meter hohe Säule ist der Zentralpunkt des Marktplatzes und ging durch eine Schenkungsurkunde am 13. Dezember 1881 in den Besitz des Marktes über.

Meister Adebar

Seit vielen Jahrzehnten nisten die Störche auf dem stillgelegten Kamin der Brauerei Schmidmayer. Alljährlich ziehen sie ihre Jungen auf, die dann ihr eigenes Gebiet suchen. Die Eltern selbst bleiben vor Ort, wo sie in den Wiesen und Auen an der Abens ihr Futter finden.



Pilbis-Schloss

Am unteren Marktplatz steht hinter den alten Bürgerhäusern in einem Park das Siegenburger Schloss. Es wurde 1586 vom Siegenburger Bürger und Ratsherrn Leonhard Pilbis erbaut und ist derzeit in Privatbesitz.



HVT-Wittmannsaal

Der Wittmannsaal des Hallertauer Volkstrachtenvereins ist das Zentrum des kulturellen und öffentlichen Lebens in Siegenburg. Es finden dort Faschingsbälle, Hochzeiten, Konzerte, Versammlungen, Volkstänze, Weihnachtsfeiern und auch Schulabschlussbälle statt.



Fastenmarkt/Frühjahrsmesse

Am ersten Fastensonntag findet der Fastenmarkt am Marktplatz und alle zwei Jahre eine Frühjahrsmesse statt. Am Fastenmarkt bieten verschiedene Aussteller ihre Kleinkunst bzw. kulinarische Schmanckerl an. Die Frühjahrsmesse ist eine Möglichkeit für Betriebe, in der Marktgemeinde und Umgebung für ihre Produkte zu werben.



Michaelimarkt

Am letzten Wochenende im September findet der Michaelimarkt statt, der traditionelle Jahrmarkt in Siegenburg. Er beginnt am Freitag mit Livemusik im Festzelt, am Samstag mit dem festlichen Einzug aller Vereine und endet am Sonntag mit Flohmarkt und vielen bunten Angeboten diverser Aussteller.



Fahrzeugweihe

Alljährlich treffen sich Biker und Oldtimerfahrer aber auch Trikes und Traktoren in Niederumelsdorf zur Fahrzeugweihe. Der örtliche Pfarrer weiht nach einer kurzen Andacht die Fahrzeuge, anschließend trifft man sich beim geselligen Zusammensein mit Umtrunk und Grillen im Schützenheim. Die Veranstaltung wird von den Bikern selbst organisiert.



Bürgerfest

Am Wochenende nach dem 15. August findet alljährlich das Bürgerfest statt. Es wird vom Hallertauer Volkstrachtenverein und dem Markt Siegenburg organisiert. Am Sonntag wird die „Deutsche Hopfenzupfermeisterschaft“ ausgetragen und die Siegenburger Hopfenkönigin gekrönt.



Christkindlmarkt

Anlässlich des Patroziniums der St. Nikolaus Pfarrkirche wird am 2. Adventswochenende der Christkindlmarkt abgehalten. Vereine und Markt organisieren einen Weihnachtswald mit Hüttendorf und allerlei Köstlichkeiten. Auf der Bühne wird ein buntes Rahmenprogramm geboten.



Naherholung, Sport- und Freizeitangebot

Sportangebote

Siegenburg liegt am Flusslauf der Abens und direkt am Dürbucher Forst, der zum größten Teil Landschaftsschutzgebiet ist und viele Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten bietet. Die vielen sehr gut geführten Vereine betreuen Fußball, Motorsport, Schießsport, Tischtennis, Billard, Singen, Tanzen und vieles mehr.



Gemeindebücherei Siegenburg

Eine öffentliche Einrichtung ist die Gemeindebücherei, gegen eine geringe Jahresgebühr steht sie für jeden offen. Über 7.000 Medien, Bücher, Zeitschriften, Spiele, Filme etc. stehen für derzeit knapp 300 Leserinnen und Leser zur Verfügung. Zweimal in der Woche ist die Bücherei am Marktplatz geöffnet. Medien kann man auch online vorreservieren.

Freibad Siegenburg

Das Siegenburger Freibad ist der sommerliche Anziehungspunkt für Jung und Alt. Das große Becken mit Sprungturm, Rutschen, Schwimm- und Planschbereich sowie das Kinderbecken bringen Spaß und Abwechslung. Die über 5000 Quadratmeter große Liegefläche lädt zum Verweilen ein. Verschiedene Ballspielmöglichkeiten, Tischtennis und regelmäßige Kurse der DLRG runden das Angebot ab. Das Freibad ist von Mitte Mai bis Mitte September bei schönem Wetter geöffnet.



Kinderspiel- und Bolzplätze

Mehrere Kinderspielplätze sind in der Marktgemeinde zu finden, der größte ist der am **Turnerhölzl**. Ausgestattet mit verschiedenen Rutschen, einer Slackline, Schaukel und einer Seilbahn. Kletterturm, Sandkasten und ein Drehkarussell sowie Platz zum Fußballspielen. Der Spielplatz am **Ziegelberg** hat eine drehbare Giraffe und die Möglichkeit, das Gleichgewicht zu trainieren. Am **Redberg** kann man schaukeln, klettern oder rutschen. Auch im Ortsteil **Daßfeld** ist ein kleiner Spielplatz.

Siegbach

Sein Quellgebiet ist in Willersdorf in der angrenzenden Gemeinde Wildenberg. Er fließt von Ost nach West durch den gemeindlichen Flurbereich des Marktes und durch den Ortskern. Im landschaftlich reizvollen Ortsteil Daßfeld mündet er in die Abens. Er hat in natürlichem Ufersaum Angrenzung an Acker- und Wiesenstandorte und ist eine Belebung für das Landschaftsbild.



Binnendünen

Etwa 15 Hektar groß sind die Siegenburger Binnendünen, ein klein hügeliges Gelände mit Föhrenwald bestockt. Etwa fünf bis acht Meter sind die Sandhügel hoch, die Längsdünen etwa 300 Meter lang. Die Entstehung geht zurück auf die Eiszeit, der feinkörnige Flugsand wurde aufgrund einer Erosion auf dem unzureichend geschützten Boden ausgeblasen.

Landschaftschutzgebiet Dürnbucher Forst

Auf einer gesamten Fläche von rund 45 km² bietet das Waldgebiet Naherholung und Naturerlebnisse für alle Altersgruppen. Es ist eines der größten Waldgebiete in Bayern und liegt im westlichen Teil des Landkreises Kelheim. Das bewaldete Gebiet erstreckt sich über das gemeindefreie Gebiet hinaus, im Westen auch über die Kreisgrenze in das Stadtgebiet von Vohburg an der Donau (Gemarkung Oberwöhr) und das Gemeindegebiet von Münchsmünster im Landkreis Pfaffenhofen an der Ilm.



Kinderferienprogramm

Alljährlich erklären sich viele Siegenburger und Niederumelsdorfer Vereine, Institutionen und zahlreiche engagierte Bürgerinnen und Bürger bereit, für Kinder und Jugendliche der Marktgemeinde ein buntes Programm für die Sommerferien anzubieten. Von Spiel und Sport bis hin zu Kreativität und Besichtigungen kommt in den Ferien für die Kids daher sicherlich keine Langeweile auf. Jedes Jahr kommen neue Attraktionen dazu, leider auch manche wieder weg.

Brauereiführungen

Unter der Brauerei Schmidmayer finden sich auf über 1.200 Quadratmetern urige freigelegte und begehbare Kellerräume, welche in Verbindung mit einer Braureiführung und einer Bierverkostung entdeckt werden können. Ein kleines Kaffeemuseum kann ebenfalls, nach Absprache besichtigt werden. Die Keller dienten früher als Gär-, Lager- und auch Eiskeller.



Skifahren am Schönberg

Ski- und Schlittenfahren ist auf dem Schönberg in Niederumelsdorf an Wintertagen möglich. Ein Skilift zur Beförderung auf den Berg ist seit 1978 im Besitz des Hallertauer Skiclubs. Auch eine Flutlichtanlage ist vorhanden, so kann man bis in die Abendstunden dort Wintervergnügen genießen. Alljährlich findet dort das „Kinderskirennen“ statt, hierzu wird auch mal mit einem Frontlader der Schnee angehäuft.

Hopfenradweg/ Abensradweg

Zwischen Mainburg und Elsendorf liegt der 12 km lange Erlebnispfad „Hopfen und Bier“ im Hallertauer Hopfenland. Der etwa 65 km lange Abensradweg durch das schützenswerte Abenstal besticht durch abwechslungsreiche Fauna und Flora. Man findet dort unter anderem die wichtigen Brut- und Aufzuchtgebiete für Wiesenbrüter, aber auch besondere Pflanzen.



Buntes kulturelles Angebot übers Jahr

Neben einem aktiven Kunstkreis von Siegenburgern Künstlern, die übers Jahr mit bunten Ausstellungen für Kurzweil sorgen, ist Siegenburg auch ein regelmäßiger Anlaufpunkt für das Kulturmobil. Alljährlich findet neben dem Braufest auch das Bierkisten- und Seifenkistenrennen statt. Durch die vielen Vereine der Marktgemeinde ist es möglich, dass auf dem Marktplatz samt Umfeld Einiges geboten wird.

Sehenswürdigkeiten in direkter Nähe zu Siegenburg



Abensberg

Die Stadt an der Abens besticht besonders durch den Hundertwasserturm beim Kuchlbauer und die romantische Altstadt mit Teilen der alten Stadtmauer. Vor Ort findet man auch das Stadtmuseum „Herzogskasten“, mit themenbezogenen Ausstellungen. Aber auch die Weihnachts- und Mittelaltermärkte im Schlossgarten, ziehen alljährlich viele Besucher an.

Kelheim

Die Kreisstadt zwischen Donau und Altmühl bietet Einkaufserlebnis ebenso wie Erholungswert in der Natur. Überragt wird Kelheim von der Befreiungshalle, die auf dem Michelsberg über der Stadt thront. Aber auch die örtlichen Museen, das Orgelmuseum und Archäologische Museum locken Besucher an.



Kloster Weltenburg

Das Kloster Weltenburg ist eine Benediktinerabtei und zieht alljährlich tausende von Besuchern an. Es liegt oberhalb des Donaudurchbruchs in einer Donau-Schlinge. Man kann mit dem Schiff dorthin fahren oder zu Fuß laufen, der Weg dorthin führt am „Klösterl“, eine ehemalige Einsiedlerei mit tollen Biergarten, vorbei. Mit einer kleinen Zille kann man auf das gegenüberliegende Ufer übersetzen.

Weltenburger Enge

Die Weltenburger Enge ist ein einmaliges Naturschauspiel. 1978 wurde es erstmals mit dem Europadiplom ausgezeichnet. Die Felswände der etwa 5 Kilometer langen Enge sind bis zu 70 Meter hoch und bestehen aus Kalkstein. Die bezaubernde Landschaft kann man am Besten vom Schiff aus genießen. Für die Personenschifffahrt stehen derzeit 6 Schiffe zur Verfügung, die nach Fahrplan unterwegs sind.



Römerkastell Abusina

Das Römerkastell in Eining bei Neustadt a. d. Donau ist ein ehemaliges Kohortenkastell und steht Besuchern als Freilichtmuseum jederzeit kostenlos offen. Man sieht dort die Überreste der Gebäude und Wehranlagen römischer Soldaten. Im August ist jährlich das „Salve Abusina Festival“.



Tropfsteinhöhle Schulerloch

Die Höhle liegt im Ort Essing, etwa 3 km von Kelheim entfernt. Man sieht dort verschiedene beeindruckende Tropfsteinformationen sowie die große Besonderheit, das einzigartige Wasserbecken (Becherstalagmit). Bisher konnte in keiner anderen Schauhöhle der Welt ein gleichartiges Gebilde - freistehend im Raum - entdeckt werden.

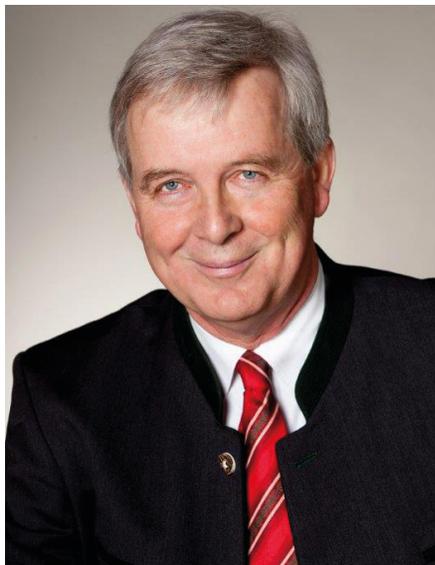
Vogelpark

In dem liebevoll gepflegten, privaten und naturbelassenen Vogel- und Tierpark in der Nähe von Abensberg sind neben Vögeln auch Lamas, Kängurus, Minipferd und Schafe zu Hause. Regelmässig wird eine Greifvogelschau gezeigt. Im ganzen Park sind viele Sitzgelegenheiten zum gemütlichen Beobachten der Tiere vorhanden.



Bad Gögging

Der Kur- und Urlaubsort Bad Gögging ist der einzige Kurort in Bayern, der über drei ortseigene, staatlich anerkannte Naturheilmittel verfügt. Neben Schwefelwasser findet man auch Mineral-Thermalwasser und Naturmoore. Wellness-Fans finden hier in namhaften Hotels ihre Entspannung, aber auch das Kulturzentrum und der Golfplatz vor Ort ziehen Besucher an.



Dr. Johann Bergermeier
Erster Bürgermeister

Raiffeisenstrasse 13
93354 Siegenburg
Tel.: 09444/9784-32
buergermeister@siegenburg.de



Dr. Siegfried Gehrman
Zweiter Bürgermeister

Georg-Glötzl-Str. 14
93354 Siegenburg
Tel.: 09444-981285
dr.s.gehrmann@gmx.de



Gernot Seefelder
Dritter Bürgermeister

Marienplatz 12
93354 Siegenburg
Tel.: 09444-275
Gernot@metzgerei-seefelder.de

Impressum:

Herausgeber

Markt Siegenburg, Erster Bürgermeister Dr. Johann Bergermeier

Marienplatz 13, 93354 Siegenburg

Tel. 09444/9784-32; Fax: 09444/9784-24, Email: buergermeister@siegenburg.de

Text und Bilder:

Karin Einsle (Projektmanagement)

Marienplatz 12, 93354 Siegenburg

Tel. 09444/9759-928; Fax: 09444/9759-930, karin.einsle@siegenburg.de

März 2021 / 3. Auflage

Immobilien im Markt Siegenburg

Es sind mehrere Büro- und Geschäftsräume im Markt Siegenburg zum Mieten vorhanden. Da diese in privater Hand sind, können Sie gerne bei unserem Projektmanagement Siegenburg, Karin Einsle, Tel. 09444/9759928, oder per e-mail: Karin.Einsle@siegenburg.de nachfragen.



